

A „Tűzvédelmi üzemeltetési naplók” dokumentum-csomag tartalma

Készült: 2022. novemberben

A dokumentum-csomagban található tűzvédelmi üzemeltetési naplók az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (hatályos 2022. június 13-tól) egyes fejezetei, a 18. melléklet 1. táblázata, valamint a hatályos, 2022-es Tűzvédelmi műszaki irányelvek alapján készültek el.

A Word szövegszerkesztőben készült dokumentumok tetszés szerint módosíthatók, azokba a céges adatok felvezethetők, nyomtatásra alkalmasak. A dokumentumok testre szabhatók; a címloldal tartalmazza a használó cégre vonatkozó legfontosabb adatokat, a megnyitás és zárás dátumát, és ahol kell, a szakvizsga-bizonyítvány számát is. Alkalmasak mind kézi, mind pedig számítógépen történő kitöltésre.

A dokumentum-csomagban az alábbi anyagok találhatóak:

Tűzvédelmi üzemeltetési napló-minták:

1. [Tűzoltó készülékek](#)
2. [Fali tűzcsap](#)
3. [Fali tűzcsap föld alatti](#)
4. [Fali tűzcsap föld feletti](#)
5. [Fali tűzcsap szerelvény szekrény](#)
6. [Víz tározó](#)
7. [Fali tűzcsap, vízforrások](#)
8. [Beépített tűzjelző berendezés-1](#)
9. [Beépített tűzjelző berendezés-2](#)
10. [Beépített tűzoltóberendezés-gázzal oltó](#)
11. [Beépített tűzoltóberendezés-vízalapú](#)
12. [Tűz és hibaátjelző](#)
13. [Tűzoltósági kulcsszéf](#)
14. [Tűzoltósági rádióerősítő](#)
15. [Tűzoltó felvonó](#)
16. [Evakuációs hangrendszer](#)
17. [Tűzeseti fogyasztó, biztonsági világítás](#)
18. [Pánikzár-vészkijárat zár](#)
19. [Tűzgátló lezárások](#)
20. [Hő és füst elleni védelem, füstelvezető, légpótló szerkezet](#)
21. [Hő és füst elleni védelem, füstcsappantyú, zsalu](#)
22. [Hő és füst elleni védelem, füstelszívó, légpótló ventilátor](#)
23. [Hő és füst elleni védelem, füstmentesítő ventilátor](#)
24. [Hő és füst elleni védelem, füstgátló nyílászáró](#)
25. [Hő és füst elleni védelem, mobil füstkötény](#)
26. [Biztonsági tápforrásnak minősülő dízelaggregátor](#)
27. [Biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor, szünetmentes tápegység](#)
28. [Tűzvédelmi üzemeltetési napló-minták teljes](#)

Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat:

1. [A kifeszültségű erősáramú villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata](#)
2. [A tűzvédelmi szakvizsgáláshoz kötött foglalkozási ágak és munkakörök](#)
3. [Az elektrosztatikus feltöltődés és kisülés elleni védelem időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata](#)
4. [Beépített tűzjelző, tűzoltó](#)
5. [Karbantartás általános előírások](#)
6. [Műszaki megoldások ellenőrzése](#)
7. [Tűzoltó készülékek ellenőrzése és karbantartása](#)
8. [Tűzoltó készülékek készenlétben tartása](#)
9. [Tűzoltó-vízforrások felülvizsgálata](#)
10. [Villámvédelem felülvizsgálata](#)

Jogszabályi áttekintés:

1. [54/2014. \(XII. 5.\) BM rendelet összehasonlító](#)
2. [54/2014. \(XII. 5.\) BM rendelet hivatkozásokkal ellátva](#)
3. [54/2014. \(XII. 5.\) BM rendelet összehasonlító+hivatkozások+tartalomjegyzék](#)

Kivonat az OTSZ-ből:

4. § Értelmező rendelkezések

10. beépített tűzjelző berendezés: az építményben vagy szabadtéren elhelyezett, helyhez kötött, a tűz kifejlődésének korai szakaszában észlelést, jelzést és megfelelő tűzvédelmi intézkedést önműködően végző olyan berendezés, amely rendelkezik a tűzvédelmi hatóság használatbavételi engedélyével,

13. beépített tűzoltó berendezés: az építményben vagy szabadtéren elhelyezett, helyhez kötött, a tűz oltására, a beavatkozás könnyítésére, a tűz terjedésének megakadályozására, a tűzkár csökkentésére alkalmazott, tűzoltó vízforrásnak nem minősülő, önműködő vagy kézi indítású vagy mindkét módon indítható olyan berendezés, amely rendelkezik a tűzvédelmi hatóság használatbavételi engedélyével,

14. beépített tűzterjedésgátló berendezés: tűzgátló építményszerkezet helyett, tűzterjedés elleni védelem céljából alkalmazott beépített automatikus tűzvédelmi berendezés, amely a tűz áttérjedését a helyettesített tűzgátló építményszerkezettel védendő térrészbe meghatározott ideig meggátolja,

15. beépített tűzvédelmi berendezés: a tűz észlelésére, jelzésére, oltására, a tűzterjedés gátlására, valamint a tűzeset során keletkező hőnek, füstnek és égésgázoknak az elvezetésére kialakított, helyhez kötött berendezés,

16. biztonsági felvonó: az épülettűz alatt is működtethető felvonó, amely lehet tűzoltó felvonó vagy menekülési felvonó,

18. biztonsági tápellátás: a biztonsági tápforrásról történő villamosenergia-ellátás,

19. biztonsági tápforrás: a normál tápforrás kiesése esetén a tűzeseti fogyasztókat előírt ideig ellátó tápforrás,

45. füstcsappantyú: füstelvezető és füstelvezetéshez, füstmentesítéshez szükséges légpótló légcsatornába építhető, automatikusan működésbe hozható záró szerkezet, amely a füst vagy a forró égésgázok továbbterjedését nyitott helyzetben előírt ideig biztosítja, zárt állapotban előírt ideig megakadályozza,

46. füstgátló nyílászáró: szerkezet, amely beépítve, csukott állapotban a füstnek és a tűz esetén képződő toxikus gázoknak az általa elválasztott térrész egyik oldaláról a másik oldalára való áttérjedését meghatározott mértékben és ideig korlátozza,

48. füstköteny: a szomszédos füstszakaszokat egymástól elválasztó építési termék, építményszerkezet vagy berendezés, ami a füst oldalirányú terjedését korlátozza,

56. hő és füst elleni védelem: a tűz esetén fejlődő hő és füst terjedését korlátozó, az elvezetését és a füstmentesítést biztosító megoldások összessége,

57. hő és füst elleni védelem eszközeinek kézi működtetése: a természetes hő- és füstelvezető, valamint légpótló szerkezetek nyitása, a túlnyomásos füstmentesítés be- és kikapcsolása, a gépi füstelvezetés és a gépi légpótlás rendszerének tűzeseti és normál üzemi állapotba kapcsolása, ami kézzel vagy kézi távműködtetéssel valósul meg,

58. hő- és füstelvezetés: a védett helyiségbe jutó vagy ott keletkező hő és füst szabadba vezetését biztosító megoldások összessége,

59. hő- és füstelvezetés tűzoltósági vezérlőablója: a hő és füst elleni védelem valamennyi eszközének egy központi helyről való, a tűzoltóság általi távműködtetését biztosító kezelőfelület,

60. hő- és füstelvezető berendezés: olyan berendezés, amely tűz esetén a hő és füst szabadba áramlását gépi úton, kényszeráramoltatással biztosítja,

61. hő- és füstelvezető rendszer: hő- és füstelvezető, légpótló szerkezetek, berendezések és azok működtetését, valamint a füstszakaszolást biztosító megoldások és rögzítéseik összefüggő rendszere, a beépített tűzjelző berendezés kivételével,

62. hő- és füstelvezető szerkezet: olyan szerkezet, amely tűz esetén nyitott állapotában lehetővé teszi a hő és füst természetes úton történő kiáramlását a szabadba,

63. jogosult személy: az üzemeltető által megbízott vagy az üzemeltető által kijelölt, a szükséges szakképesítéssel és ismeretekkel, eszközökkel, tapasztalattal, jogosultsággal rendelkező személy, aki végrehajtja az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást, elvégzi a javítást,

64. karbantartás: mindazon intézkedések, tevékenységek összessége, amelyek célja az érintett műszaki megoldás működőképességének, hatékonyságának biztosítása, meghibásodásának megelőzése, valamint ezek dokumentálása,

140. tűzeseti fogyasztó: villamos energiával működő fogyasztó, amelynek tűz esetén előírt ideig működni kell, vagy működőképességét meg kell őriznie,

157. tűzoltó felvonó: tűz esetén kizárólag a tűzoltóság által használható biztonsági felvonó,

158. tűzoltó készülék felülvizsgáló: karbantartó személyt alkalmazó, tűzoltó készülék karbantartását végző vállalkozás, mely karbantartó műhelyt nem tart fenn, és amelynek OKF azonosító jelét karbantartó szervezet biztosítja,

159. tűzoltó készülék karbantartó szervezet: karbantartó személyt alkalmazó, tűzoltó készülék karbantartását végző, karbantartó műhelyt fenntartó vállalkozás,

177. tűzvédelmi üzemeltetési napló: tűzvédelmi műszaki megoldások ellenőrzésének, felülvizsgálatának, karbantartásának igazolására szolgáló dokumentum,

254. § (1) A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés üzemeltetéséről és karbantartásáról tűzvédelmi üzemeltetési naplót kell vezetni.

266. § (7) A tűzoltó készülékekről a készenlétben tartó, az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet.

267. § (3) Az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet a tűzoltóvízforrásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet. A napló vezetése a felülvizsgálatot végző személy kötelessége.